

10 nuovi partner per “*smart CORE Hub*” la piattaforma di Open Innovation per ridisegnare il futuro dell’immobiliare

Al via una nuova Call sull’integrazione dell’AI nel real estate

Torino, 04 aprile 2024 – Salgono a 10 i nuovi partner di Smart CORE Hub, l’iniziativa di Open Innovation curata da **Planet Smart City** che, attraverso l’utilizzo di una piattaforma digitale, mira a promuovere la creazione di un ecosistema di aziende in grado di offrire al mercato un’offerta completa e innovativa di soluzioni capaci di ridisegnare il futuro dell’immobiliare.

Oltre ai partner storici, ovvero il **Politecnico di Torino, Liftt, NexTo e Digital Magics** nuovi stakeholder hanno aderito al progetto: da **Talent Garden a Wise Guys, da Links Foundation a DPixel**.

Oggi sono 13 i sostenitori di Smart CORE Hub, e oltre **100** sono invece le richieste aperte in continuo aggiornamento presentate su **SmartCoreHub.com**, appena lanciato nella sua versione 4.0 con un nuovo sistema di *tag* per facilitare l’incontro tra domanda e offerta nel settore immobiliare dove grandi talenti, start-up e imprese già affermate possono sfruttare il *know-how* presente tra le società partner con l’obiettivo di sostenerne la crescita e lo sviluppo.

Tra le nuove funzionalità della piattaforma, **ora anche in inglese, la possibilità di partecipare alle sfide già lanciate da altri soggetti su Macro-trend condivisi senza doverne creare una nuova**. Una caratteristica che semplifica la ricerca di soluzioni innovative su perimetri comuni, facilitando l’accesso all’Open Innovation massimizzandone i risultati .

Nell’ambito della piattaforma, inoltre, **Planet Smart City**, in collaborazione con **WMF – We Make Future e Fondazione Links, “Casa delle Tecnologie Emergenti – CTE NEXT” (Comune di Torino)**, ha lanciato una nuova Call for Innovation rivolta a startup e imprese impegnate **nell’integrazione dell’intelligenza artificiale nel real estate per creare comunità sostenibili e intelligenti**.

L’obiettivo della Call, in **scadenza il 1 di giugno**, è quello di combinare innovazione tecnologica e sostenibilità per plasmare il futuro dell’edilizia e delle città, offrendo una migliore qualità della vita. Concentrandosi su diverse aree, come **sistemi energetici, mobilità, economia circolare e soluzioni basate sulla natura**, la Call mira a promuovere idee che trasformino il modo in cui costruiamo, gestiamo e viviamo gli spazi urbani.

L’iniziativa include numerosi premi forniti dai partner, tra questi vi è anche l’opportunità di partecipare alla conferenza stampa ufficiale di chiusura della **Fiera Internazionale e del Festival sull’Innovazione Tecnologica e Digitale WMF We Make Future**, prevista a Bologna dal 13 al 15 giugno 2024.

Significativa anche la collaborazione recentemente conclusa da **Smart CORE Hub** con **Talent Garden** per risolvere una sfida incentrata sulla ricerca di strumenti di analisi dati con focus su criteri #ESG dedicati al mondo del real estate. Il percorso ha coinvolto circa 30 candidati del **Master in Data Analysis** presso **Talent Garden Innovation School**, in collaborazione con il programma europeo Nodes e OGR Torino. Gli studenti hanno presentato soluzioni innovative che potrebbero fungere da punto di partenza per future idee imprenditoriali e scelte strategiche.

Inoltre, in collaborazione con **LIFTT** sono state individuate 20 start-up legate agli obiettivi del progetto su "**Nuovi materiali per l'edilizia**" (presentate 42 candidature spontanee internazionali) tra le quali spiccano una startup newyorkese che sviluppa cemento "*carbon negative*", un'azienda di Singapore che trasforma il bambù in materiali da costruzione biocompositi ad alte prestazioni, e diverse startup impegnate nella creazione di materiali da costruzione, tra cui una startup francese che lavora con scarti agricoli.

“Il settore immobiliare sta affrontando importanti cambiamenti legati alla rivoluzione digitale e alla crescente necessità di realizzare progetti sostenibili e inclusivi”, commenta Alex Marchesini, Ceo di Planet Smart City - Digital. “È fondamentale creare un ecosistema collaborativo tra imprese, start-up e professionisti, che possano integrare le proprie competenze per presentare al mercato soluzioni innovative. Per affrontare questa sfida, è nata Smart CORE Hub, una piattaforma digitale di co-innovazione sviluppata con il supporto di Planet Smart City con l’obiettivo di rivoluzionare il mondo del real estate andando a rispondere, in modo condiviso e diffuso, alla realizzazione di soluzioni che facilitino e migliorino il mondo dell’immobiliare di domani”.

È possibile approfondire i diversi ambiti di **smart CORE Hub** a questo link: smartcorehub.com/ o entrare in contatto con i gestori della piattaforma scrivendo a openinnovation@planetsmartcity.com.

Planet Smart City

Fondata nel 2015 da Giovanni Savio e Susanna Marchionni, imprenditori del settore immobiliare, presieduta dal fisico e imprenditore Stefano Buono, Planet Smart City è una proptech company leader nello smart affordable housing che progetta e costruisce quartieri in Paesi con elevato deficit abitativo e collabora con gli sviluppatori immobiliari di tutto il mondo per migliorare la qualità della vita delle persone. La missione di Planet Smart City è progettare e costruire quartieri intelligenti che ospitano comunità smart, inclusive e sostenibili, integrando soluzioni innovative dal punto di vista economico, ecologico e sociale. La ricerca e lo sviluppo delle innovazioni è affidato a Planet Idea, business unit di Planet Smart City, che ha anche il compito d'integrare le soluzioni nei progetti. Planet Idea è un Centro di competenze multidisciplinari con sede in Torino che, tra l'altro, sviluppa la Planet App, piattaforma digitale di servizi che facilitano anche la comunicazione e le relazioni tra i residenti nei quartieri di Planet Smart City. Il format di Planet Smart City è applicato con successo in Brasile dove sono in fase realizzativa quattro progetti: Smart City Laguna, Smart City Natal, Smart City Aquiraz e Viva!Smart. Nel 2020 è iniziata l'attività in India e nel 2023 in Colombia. In Italia, Planet Smart City collabora con primari sviluppatori immobiliari in numerosi progetti di smart social housing. Planet Smart City, che dalla costituzione nel 2015 ha raccolto oltre 190 milioni di euro da più di 400 investitori istituzionali e privati, ha chiuso il 2022 con oltre 100 milioni di dollari di ricavi occupando più di 1.700 persone nel mondo. La società, con headquarters a Londra, ha sedi dirette in 4 Paesi (UK, Italia, India, Brasile) e ha attualmente 12 progetti in via di realizzazione. Planet Smart City punta, nel medio periodo, alla leadership mondiale nello smart affordable housing con 45.000 abitazioni vendute all'anno nei Paesi target (Brasile, Colombia, Messico, Stati Uniti, India, Indonesia, Vietnam e Thailandia).

Contatti media - Twister communications group

Partrizia Vallecchi

pvallecchi@twistergroup.it / +39 3356334169

Per maggiori informazioni:
www.planetsmartcity.it

Arnaldo Ragozzino

aragozzino@twistergroup.it / +39 335 6978581

