

Le smart solutions di Planet Smart City per valorizzare il complesso “*Quartiere Marostica*” di Milano

Torino, 26 settembre 2023 – Planet Smart City, attraverso la divisione Advisory, ha avviato lo studio di fattibilità per valorizzare il complesso immobiliare “*Quartiere Marostica*”, 7 edifici per un totale di 150 unità abitative nella città di Milano di proprietà di Palladium Group.

L'obiettivo dell'intervento di Planet è quello di migliorare la qualità del distretto residenziale introducendo innovazioni tecnologiche e sociali che consentiranno di arricchire la user experience dei residenti migliorando il modo di vivere gli spazi.

Il progetto riflette l'approccio di Planet Smart City ai progetti di sviluppo immobiliare, esistenti o da realizzare, fondato su quattro aree d'intervento: pianificazione e architettura, digitalizzazione, sostenibilità ambientale e innovazione sociale.

La divisione Advisory di Planet Smart City ha messo a punto (e testato in diversi progetti in Italia e all'estero) centinaia di soluzioni smart che consentono ai residenti di aumentare il loro livello di interazione, abbattere i consumi, usufruire di servizi di comunità e gestire le amenities presenti nel complesso immobiliare attraverso l'utilizzo di una piattaforma digitale dedicata.

Il progetto per Quartiere Marostica segue quello realizzato con successo da Planet per Quartiere Giardino a Cesano Boscone (Milano), anch'esso di proprietà di Palladium Group, che rappresenta un esempio virtuoso di come le innovazioni possano trasformare quartieri e unità residenziali di grandi dimensioni. Tra le soluzioni smart installate da Planet a Quartiere Giardino figurano la App di quartiere, il wi-fi free, la fun theory per la raccolta differenziata dei rifiuti, l'irrigazione intelligente, il compostaggio di comunità, gli orti urbani, l'illuminazione intelligente, la biblioteca degli oggetti, la smart gym, il bookcrossing e tanto altro.

“Questo nuovo progetto rappresenta una conferma del valore che Planet Advisory può apportare all'interno di sviluppi immobiliari già completati e abitati. Lo abbiamo dimostrato con la rinascita di Quartiere Giardino e adesso siamo pronti a mettere a disposizione di Palladium il nostro expertise e le nostre professionalità per innovare

l'esperienza di Quartiere Marostica", spiega Pietro Putetto, CEO di Planet Advisory. "Forti di un team di oltre 350 professionisti in Italia, disponiamo infatti di tutte le competenze in-house per mappare, analizzare e proporre interventi migliorativi all'interno di grandi sviluppi immobiliari sotto il profilo economico e sociale in un'ottica di sostenibilità. E' quello che facciamo ogni giorno nei nostri progetti in giro per il mondo e che vogliamo replicare anche in Italia mettendo a disposizione di sviluppatori terzi le nostre conoscenze e capacità, uniche nel settore".

Planet Smart City

Fondata nel 2015 da Giovanni Savio e Susanna Marchionni, imprenditori del settore immobiliare, presieduta dal fisico e imprenditore Stefano Buono, Planet Smart City è una proptech company leader nello smart affordable housing che progetta e costruisce quartieri in Paesi con elevato deficit abitativo e collabora con gli sviluppatori immobiliari di tutto il mondo per migliorare la qualità della vita delle persone. La missione di Planet Smart City è progettare e costruire quartieri intelligenti che ospitino comunità smart, inclusive e sostenibili, integrando soluzioni innovative dal punto di vista economico, ecologico e sociale. La ricerca e lo sviluppo delle innovazioni è affidato a Planet Idea, business unit di Planet Smart City, che ha anche il compito d'integrare le soluzioni nei progetti. Planet Idea è un Centro di competenze multidisciplinari con sede in Torino che, tra l'altro, sviluppa la Planet App, piattaforma digitale di servizi che facilitano anche la comunicazione e le relazioni tra i residenti nei quartieri di Planet Smart City. Il format di Planet Smart City è applicato con successo in Brasile dove sono in fase realizzativa quattro progetti: Smart City Laguna, Smart City Natal, Smart City Aquiraz e Viva!Smart. Nel 2020 è iniziata l'attività in India e nel 2023 in Colombia. In Italia, Planet Smart City collabora con primari sviluppatori immobiliari in numerosi progetti di smart social housing. Planet Smart City, che dalla costituzione nel 2015 ha raccolto oltre 190 milioni di euro da più di 400 investitori istituzionali e privati, ha chiuso il 2022 con ricavi pari a 114 milioni di dollari occupando oltre 1.700 persone nel mondo. La società, con headquarter a Londra, ha sedi dirette in 4 Paesi (UK, Italia, India, Brasile) e ha attualmente 12 progetti in via di realizzazione. Planet Smart City punta, nel medio periodo, alla leadership mondiale nello smart affordable housing con 45.000 abitazioni vendute all'anno nei Paesi target (Brasile, Colombia, Messico, Stati Uniti, India, Indonesia, Vietnam e Thailandia).

Contatti media - Twister communications group

Partrizia Vallecchi

pvallecchi@twistergroup.it / +39 3356334169

Per maggiori informazioni:

www.planetsmartcity.it

Arnaldo Ragozzino

aragozzino@twistergroup.it / +39 335 6978581

