

Planet cresce nei progetti di riqualificazione urbana in Italia

Ricevuti mandati dalle amministrazioni comunali di Salerno e Cagliari per applicare le soluzioni sviluppate da Planet Idea, il *Competence Center* multidisciplinare della società

Londra-Torino, 16 marzo – Crescono le collaborazioni di Planet Smart City con le amministrazioni comunali per la rigenerazione di quartieri e spazi urbani, una delle aree di business della società in Italia. L'attività è realizzata da Planet Idea, Competence Center multidisciplinare nel quale lavorano duecento professionisti tra architetti, ingegneri, urbanisti, sviluppatori informatici ed esperti di tecnologie digitali.

Il Competence Center svolge attività di ricerca e sviluppo di soluzioni in quattro aree (pianificazione e architettura, sistemi tecnologici, ambiente, innovazione sociale). Sono oltre 180 le soluzioni fin qui messe a punto, già integrate nei progetti di sviluppo immobiliare che Planet Smart City sta realizzando nel mondo e adottate in Italia da primari sviluppatori.

L'obiettivo è mettere know-how e soluzioni a disposizione delle amministrazioni locali per rispondere alla crescente sensibilità dei cittadini sulla qualità di spazi pubblici e quartieri.

Nei mesi recenti Planet Idea ha ricevuto mandati dalle amministrazioni di Salerno e Cagliari.

A Salerno, la società è stata incaricata di predisporre un piano per rendere smart la città. Il progetto, condiviso con gli stakeholder del territorio, sarà consegnato entro giugno 2022 e conterrà strategie, linee di azione e soluzioni negli ambiti che qualificano le smart city: Mobility, People, Environment, Living, Governance ed economy.

A Cagliari Planet si è aggiudicata due bandi dell'amministrazione comunale per l'innovazione urbana e sociale nel quartiere Is Mirrionis. Il primo bando ha per oggetto la sperimentazione di soluzioni per i residenti con fragilità socio-economiche. Il secondo, riguarda l'applicazione di un patto civico tra amministrazione e inquilini che introduce, nel rapporto di locazione, il meccanismo del bonus-malus, premiante o penalizzante in funzione della cura posta dall'inquilino nella conduzione dell'appartamento a lui affidato.



Nel 2021, Planet Idea, in partnership con Imecon e 3P Italia, ha completato nel quartiere di Pietralata, a Roma, la prima piazza smart voluta dall'amministrazione comunale e da quella del municipio IV della città. Il progetto ha riqualificato un'area pubblica di circa due ettari combinando diversi interventi: giardino tecnologico (il primo di Roma); panchine *intelligenti* che sfruttano l'energia solare e permettono di ricaricare telefoni o ascoltare musica; totem multimediale con touch screen che dà accesso a notizie e informazioni, anche di quartiere; spazio giochi per i bambini con un design innovativo.

“La rigenerazione in ambito urbano è uno degli aspetti in cui la collaborazione tra pubblico e privato può svilupparsi al meglio”, ha dichiarato Giovanni Calleri, CEO di Planet Idea. “L'esecuzione del PNRR offre oggi l'opportunità per accelerare in questa direzione e rispondere alle attese dei cittadini. Planet Smart City ha sviluppato una piattaforma di soluzioni proptech e socialtech che sta adottando in Italia e nel mondo e ci rende un valido interlocutore per le amministrazioni locali”.

Planet Smart City (www.planetsmartcity.it)

Fondata nel 2015 da Giovanni Savio e Susanna Marchionni, imprenditori del settore immobiliare, presieduta dal fisico e imprenditore Stefano Buono, Planet Smart City è una proptech company leader nello smart affordable housing che progetta e costruisce quartieri in Paesi con elevato deficit abitativo e collabora con gli sviluppatori immobiliari di tutto il mondo per migliorare la qualità della vita delle persone.

La missione di Planet Smart City è progettare comunità rispettose delle culture locali, inclusive e sostenibili integrando soluzioni innovative di diversa natura: infrastrutturali, tecnologiche e sociali.

La ricerca e lo sviluppo delle innovazioni è affidato a Planet Idea, business unit di Planet Smart City, che ha anche il compito d'integrare le soluzioni nei progetti. Planet Idea opera attraverso un Centro di competenze multidisciplinari con sede in Torino che, tra l'altro, ha realizzato la Planet App, piattaforma digitale di servizi ad alto valore aggiunto che facilita anche la comunicazione tra i residenti nei quartieri di Planet Smart City.

Il modello di Planet Smart City è stato applicato con successo in Brasile dove sono in fase realizzativa quattro progetti: Smart City Laguna, Smart City Natal, Smart City Aquiraz e Viva!Smart. Nel 2020 è iniziata l'attività in India. In Italia, Planet Smart City collabora con primari sviluppatori immobiliari in numerosi progetti di smart social housing.

Dalla costituzione, Planet Smart City ha raccolto oltre 160 milioni di euro (di cui 55 nel 2021) da 390 investitori istituzionali e privati. Una nuova raccolta di 60 milioni di euro sarà realizzata nel 2022. Le risorse contribuiranno a centrare l'obiettivo di lanciare, entro i prossimi tre anni, 54 nuovi progetti di grandi dimensioni per 40.000 unità abitative totali.

L'esercizio 2021 si è chiuso con ricavi per 105 milioni di dollari (93 milioni di euro) più che doppi rispetto ai 52 milioni di dollari del 2020.

Contatti media

Twister communications group

Federica Basso (fbasso@twistergroup.it)



+39 333 9345478

Arnaldo Ragozzino (aragozzino@twistergroup.it)

+ 39 335 6978581